

**Procedura de acordare a facilitatilor fiscale aprobate de Consiliul Local al
Comunei Crivat**

I. Persoanele prevazute la art.3 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 341/2004.

Persoanele prevazute la art. 3 alin (1) lit. (b) din Legea recunostintei pentru victoria Revolutiei Romane din Decembrie 1989 si pentru revolta muncitoreasca anticomunista de la Brasov din noiembrie 1987 nr. 341/2004.

Scutiri ce pot fi aplicate:

1. Scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri pentru cladirea folosita ca domiciliu de persoanele prevazute de art. 3 alin (1) lit. (b) din Legea nr.341/2004. Scutirea se aplica pe cota de proprietate cu exceptia cazului cand cladirea este detinuta in comun de sotii, caz in care se aplica scutirea integral.
2. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, pentru terenul aferent cladirii de domiciliu a persoanelor prevazute de art. 3 alin (1) lit. (b) din Legea nr.341/2004. Scutirea se aplica pe cota de proprietate cu exceptia cazului cand terenul este detinut in comun de sotii, caz in care se aplica scutirea integral.

Documente necesare in scopul aplicarii scutirii:

Scutirea se acorda persoanelor mentionate mai sus cu conditia sa aiba la dosar acte de proprietate incheiate in forma legala si nu acte sub semnatura privata, pe baza de cerere la care se anexeaza urmatoarele documente:

- Copie a certificatului care atesta calitatea de „Luptator pentru Victoria Revolutiei di Decembrie 1989” emis in conditiile legii nr. 341/2004,
- Copie dupa actul/actele de identitate care atesta domiciliul sotilor.

Alte aspecte privind acordarea scutirii

In cazul bunurilor aflate in coproprietatea sotilor pentru a beneficia de scutire 100%, ambii sotii trebuie sa aiba domiciliul la adresa pentru care se solicita scutirea.

Scutirile propuse mai sus se vor acorda cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

II. Imobilele retrocedate sau restituite pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public

Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului pe cladiri si teren, persoanele care detin in proprietate cladiri:

-restituite potrivit art. 16 din Legea 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 dec. 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-retrocedate potrivit art.1 alin (10) din OUG 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-restituite potrivit art.1 alin. (5) di Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata pot beneficia de scutire doar pe perioada cat mentin afectatiunea de interes public.

Pentru a beneficia de scutire proprietarii unor astfel de imobile vor anexa cererea de scutire cu dovada mentinerii afectatiunii de interes public.

Scutirile propuse mai sus se vor acorda cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

III. Persoanele prevazuta la art. 456, alin.(1) lit. t, art.464 alin.(1) lit. t, art.469 alin.(1), lit.b

Clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a **reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;** (la 20-05-2018 Litera t) din Alineatul (1) , Articolul 456 , Capitolul II , Titlul IX a fost modificată de Punctul 1, Articolul I din LEGEA nr. 111 din 16 mai 2018, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 422 din 17 mai 2018).

Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; (la 20-05-2018 Litera b) din Alineatul (1) , Articolul 469 , Capitolul IV , Titlul IX a fost modificată de Punctul 5, Articolul I din LEGEA nr. 111 din 16 mai 2018, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 422 din 17 mai 2018)

Terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate; (la 20-05-2018 Litera t) din Alineatul (1) , Articolul 464 , Capitolul III , Titlul IX a fost

modificată de Punctul 3, Articolul I din LEGEA nr. 111 din 16 mai 2018, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 422 din 17 mai 2018)

Scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate mai sus. În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de **1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.**

IV. Persoanele prevazute la art. 456, alin.(1) lit. r, art.464 alin.(1) lit. r, art.469 alin.(1), lit.a

Clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război.

Terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război.

Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

Scutirile propuse mai sus se vor acorda cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care persoana depune documentele justificative.

V. Persoanele prevazute la art.456 alin.(1) lit.K, art. 464 alin. (2) lit.j.

Clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

Terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

Scutirea se acorda persoanelor menționate mai sus cu conditia sa aiba la dosar acte de proprietate incheiate in forma legala si nu acte sub semnatura privata, pe baza de cerere la care se anexeaza urmatoarele documente:

-cerere pentru acordarea scutirii

-B.I./C.I. ale ambilor soti (unde e cazul)

-Certificat de casatorie (unde e cazul)

-actul de proprietate al bunurilor pentru care se solicita scutirea de la plata impozitelor

-documentul justificativ in baza caruia se acorda scutirea (III.certificat de incadrare in grad de handicap/invaliditate, IV.legitimatie de veteran razboi, vaduva de razboi, vaduva nerecasatorita a veteranilor de razboi, V.adeverinta de salariu, talon de pensie, adeverinta de venit, document din care sa rezulte ca beneficiaza de ajutor de somaj sau ajutor social).

Scutirile nu se aplica pentru spatiile folosite pentru activitati economice sa de agrement.

Scutirile propuse mai sus se vor acorda cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

VI.Cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladire utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr.263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avizat,
Contabil, Tataru Radu-Constantin



Intocmit,
Consilier asistent, Bivolaru Ruxandra-Madalina

